

Referat af møde i Oldbuens bestyrelse den 20. maj 25

Deltagere:

Björg, Mette, Eva, Tine og Lene. Søren fra Ejendomskontoret deltog i de første punkter.

Afbud fra Marianne

1. Valg af referent og ordstyrer – Tine Ordstyrer , Björg referent
2. Godkendelse af referat fra sidste møde - godkendt
3. Nyt fra ejendomskontoret/Bo-Vest (17.40 -18.00)
 - Nøglekvittering for fælleshusnøglen skal underskrives af de bestyrelsesmedlemmer, der har nøgler. Eva samler gerne ind og afleverer til ejendomskontoret
 - Søren foreslår, at vi i indkaldelsen til beboermøder skriver, at døren lukkes kl 19.00
 - Lås i fælleshus er fikset
 - Radiatoren i fælleshuset, der lækkede, er ikke fikset- men bestilt
 - Ny bæk uden for som ikke må males det første år
 - Fælleshusets Vaskebrik er kommet
 - Beskyttelsesrum under det gamle ejendomskontor hvor der er plads til 90 personer, er det lovpligtigt- vi undersøger nærmere, hvordan kommer vi ind?
- Teglsten indeholder kalk og derfor suger vand og derfor sprænges de, de nye teglsten vil være anderledes.
- Råderetskatalog
 - Køkkener? hvorfor er der ikke afsat penge til køkkener, de er 35 år gamle? det skal der kigges på! Må køkkener males? Vi kan kun lave køkkener via individuel råderet (man lægger selv ud) og så bliver de afskrevet over en årrække.
- Fliser i hele haven er ikke en god ide i forhold til klima og oversvømmelse og belaster kloakken.
- Vi taler om, at forpersonerne for de ni afdelinger i Damgaardsarealet skal møde for at tale om Beboerhotellet og hvad vi kan gøre som individuelle afdelinger. Søren og Kenneth vil finde ud af hvad vi kan beboerhotellet, der skal stemmes om det på budgetmøde- afstemning om vi skal have det eller ej. Mødes finde ud af om Blommegården vil overtage det som lejlighed.

- TDC- hvornår er de færdige? De kommer og udbedrer skader og spreder græsfrø og udskifter fliser, reetablering, mangler.
Damgardsarealets Antenneforening er ansvarlig for fibernet

4. Evt. indkøb af græsslåmaskine og bord til Fælleshus til 1. salen

- Det er på eget budget konto 119
- Vi køber selv et bord til 1. salen

Vi køber ikke en græsslåmaskine nu. Vi sætter det som et punkt på beboermøden den 10. september om vi skal købe græsslåmaskine. Den gamle var doneret af en beboer.

5. Grundejerforeningen

Byttecentral er meget rodet – kaotisk –

Frivillige – evt. en i hver afdeling – Tages op som evt. på grundejerforeningsmødet

6. Kommunikation i bestyrelsen med udgangspunkt i Tines fremsendte oplæg

Dagordenspunkter og emner af officiel karakter sendes på mail.

Beslutning: runde næste gang + Marianne

Slutrunde afstemme kurven, hvis nogen har noget.

Sende referatet til BO-vest: Mette

Hvem lægger beskeder og referat på FB: Eva

Kontakt til ejendomskontoret: Eva

7. Hjemmeside - hvad vil vi have på og er der en anden, der sammen med Mette vil stå for siden?

Tina vil gerne hjælpe Mette med hjemmesiden.

8. Fælleshus og vaskeri – praktiske ting

Vaskebrik:

Vi holder fast i blivende regler omkring at beboere selv skal medbringe håndklæder, viskestykker og karklude.

9. Evt.

Regnskab Mette vil gerne hjælpe Bjørg

Bjørg køber aftensmad næste gang

Anns mail hvordan svarer vi på den, kan vi officielt.

Er det et punkt til næste møde?

Evt. ekstra bestyrelsesmøde angående råderetskatalog i starten af august

Loppemarked evt. invitere Rimbuen

Sankthans: hvem har lyst til at grille sammen vi stiller gril og kul til rådighed.

Næste møde 17 juni 17.30. Husk du kan møde bestyrelsen kl.17.15

Fælleshus retningslinjer

Tirsdag den 12 august kl. 17.00: husorden og vedligeholdes reglement husk computer

Grundejerbestyrelses møde 2 juni i vores fælleshus.

For referatet Bjørg
